



Szkoła Podstawowa im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego

ul. Kościuszki 1, 58-240 Pilawa Górna, tel 74 8371 381

§ 5.

1. Dzierżawione pomieszczenia użytkowane będą przez Wykonawcę bez prawa dokonywania zmian w ich konstrukcji.
2. Wykonawcy nie wolno w trakcie trwania umowy oddawać wydzierżawionych pomieszczeń w podnajem, do bezpłatnego użytkowania lub na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się używać dzierżawione pomieszczenia i urządzenia w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu, przy przestrzeganiu między innymi: przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnych.
2. Wszystkie uchybienia w przestrzeganiu wymogów naznaczonych przepisami określonymi w pkt.1 obciążają Wykonawcę.
3. Koszty utrzymania porządku i czystości w dzierżawionych pomieszczeniach stołówki (w czasie i po wydaniu posiłków) obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca corocznie w okresie ferii letnich, na własny koszt dokona przygotowania pomieszczeń do prowadzenia działalności w następnym roku szkolnym.

§ 7.

1. Wykonawca użytkować będzie wyposażenie, zgodnie z instrukcjami eksploatacji, warunkami technologicznymi oraz należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu stan wyposażenia, do którego nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§ 8.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od **01.09.2025** do **31.08.2028** r.
2. Wszystkie zmiany w naliczeniach finansowych między stronami wymagają dodatkowej umowy lub pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

§ 9.

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą stron oraz za uprzednim 3-miesięcznym wypowiedzeniem, z tym że umowa wypowiedziana przez Wykonawcę może ulec rozwiązaniu jedynie w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia danego roku.
2. Wydzierżawiający w przypadku niewywiązywania się z warunków umowy przez Wykonawcę może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w każdym czasie.